

Số: 6101/QĐ-UBND

Phan Thiết, ngày 28 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Minh Cường thuộc dự án Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết - Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 12/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; quy trình thu hồi, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quy trình Chủ đầu tư thoả thuận với người sử dụng đất để thực hiện đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 12/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh Bình Thuận Ban hành Quy định về việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết

toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khu Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận và Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 14/2017/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Quy định nguyên tắc và đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh Bình Thuận Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 14/2017/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh về Quy định nguyên tắc và đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 37/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc Ban hành Quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024;

Căn cứ Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 18/6/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B đoạn Phan Thiết – Kê Gà, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 5575/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm của Công trình Đường trục ven biển ĐT.719B (Đoạn Phan Thiết – Kê Gà, tỉnh Bình Thuận) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định số 1275/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của UBND thành phố Phan Thiết về việc điều chỉnh Quyết định số 5575/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND thành phố Phan Thiết, về việc kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm của Công trình Đường trục ven biển ĐT.719B (Đoạn Phan Thiết – Kê Gà, tỉnh Bình Thuận) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định số 3056/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất làm cơ sở để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B đoạn Phan Thiết – Kê Gà tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết và xã Hàm Mỹ, Thuận Quý, Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng số 24/HĐBTHT&TĐC-ĐT.719B ngày 06/7/2022 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Phan Thiết về việc thẩm định tính pháp lý về nguồn gốc đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc dự án Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết – Kê Gà tỉnh Bình Thuận) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định số 6058/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đợt 40 - 41- 2022) cho 04 hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án Làm mới đường trục

ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết – Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết tại Công văn số 767/TTPTQĐ ngày 20/9/2022 về việc đề nghị thẩm định kinh phí bồi thường của 03 hộ thuộc dự án Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết – Kê Gà tỉnh Bình Thuận) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết (đợt 40-2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Minh Cường, cư trú tại thôn Tiến Phú, xã Tiến Thành; thuộc dự án làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết – Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết, với số tiền là **751.360.245 đồng** (bằng chữ: Bảy trăm năm mươi một triệu, ba trăm sáu mươi nghìn, hai trăm bốn mươi lăm đồng).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc chi trả tiền, cụ thể như sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết chủ trì, phối hợp với UBND xã Tiến Thành có trách nhiệm tổ chức chi trả đầy đủ, kịp thời số tiền nêu tại Điều 1 và giao Quyết định này cho ông Trần Minh Cường; trường hợp ông Trần Minh Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Tiến Thành và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết, Chủ tịch UBND xã Tiến Thành, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và ông Trần Minh Cường căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính - Kế Hoạch;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Lưu: VT, QLDD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Chơn