

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

Số: 185 /UBND-ĐTQH

V/v tiếp tục tăng cường
hiệu lực, hiệu quả quản lý
trật tự xây dựng trên địa
bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Thuận, ngày 18 tháng 01 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Theo báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 74/SXD-TT XD ngày 11/01/2023 về công tác quản lý trật tự xây dựng năm 2022, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Qua báo cáo, số liệu thống kê cho thấy tình hình xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh năm 2022 tăng cao nhưng việc chủ đầu tư xây dựng công trình không phép, sai phép xây dựng giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên vẫn còn trường hợp vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn cấp huyện; nguyên nhân chủ yếu là do công tác quản lý trật tự xây dựng của các địa phương chưa chặt chẽ, xử lý chưa kịp thời, còn lúng túng trong công tác xử lý vi phạm hành chính; quyết định xử phạt vi phạm hành chính đã ban hành còn nhiều cá nhân, tổ chức không thực hiện nhưng địa phương chưa có biện pháp xử lý theo quy định. Để công tác quản lý trật tự xây dựng được hiệu quả hơn nữa, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các cơ quan chức năng liên quan tăng cường trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với Sở Xây dựng:

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, nắm bắt thông tin kịp thời trên địa bàn toàn tỉnh để phối hợp xử lý hoặc tham mưu xử lý kịp thời các điểm nóng về xây dựng sai phép, không phép; vi phạm trật tự xây dựng đô thị, quy hoạch xây dựng.

- Tiếp tục thực hiện tốt các nội dung chỉ đạo, quy định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 17/5/2019 về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng và xử lý các vi phạm trong quản lý, sử dụng đất, Chỉ thị 08/CT-UBND ngày 20/7/2020 về tăng cường kiểm tra công tác quản lý quy hoạch xây dựng và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh; Quy chế quản lý Khu du lịch quốc gia Mũi Né ban hành kèm theo Quyết định số 2808/QĐ-UBND ngày 01/11/2019; Quy định phân công, phân cấp quản lý

trật tự xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 01/2022/QĐ-UBND ngày 05/01/2022.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố:

- Tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc các văn bản chỉ đạo, điều hành của Ủy ban nhân dân tỉnh về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng. Thực hiện tốt công tác phối hợp trong quản lý, xử lý vi phạm trật tự xây dựng giữa các ngành chức năng và chính quyền cơ sở đúng theo Quy định phân công, phân cấp quản lý trật tự xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 01/2022/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng trên địa bàn, cần chú trọng đến việc quản lý hoạt động xây dựng các công trình tôn giáo, tín ngưỡng. Tiến hành rà soát, tổ chức xử lý dứt điểm các quyết định xử phạt vi phạm hành chính do Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện ban hành; xử lý nghiêm các đơn vị, tổ chức, cá nhân cố tình không chấp hành, nhằm phát huy hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về trật tự xây dựng.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng tại địa phương, đồng thời có biện pháp xử lý đối với người đứng đầu buông lỏng công tác quản lý trật tự xây dựng.

- Có kế hoạch thanh tra, kiểm tra trách nhiệm đối với Ủy ban nhân dân cấp xã trong việc quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý xây dựng và trật tự xây dựng./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Đăng);
- Các Sở: TNMT, TP, NV;
- BQL các khu công nghiệp tỉnh;
- Lưu: VT, KGVXNV, NCKSTTHC, ĐTQH. Th

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Văn Đăng